

# Van woningnood naar huisgenoot

Wist je dat die extra kamer thuis je een hoop kan brengen? Iemand helpen, een financieel extraatje of een helpende hand? Onder de Pannen koppelt mensen in woningnood aan een dorps- of stadsgenoot met een kamer over. Zo verandert je lege kamer in een kans voor een ander en een extraatje voor jezelf.

Legale onderhuur zonder gedoe; dat regel je via Onder de Pannen. We hebben op deze manier al ruim 300 kamers verhuurd. Dat doen we in Eindhoven in samenwerking met Stichting WIJindhoven. Binnen reeds bestaande processen van de Belastingdienst en in nauwe samenwerking met de gemeente Eindhoven, woningcorporaties en uitkeringsinstanties.

Je loopt geen risico, want we garanderen dat je jouw huurinkomsten altijd krijgt en we helpen met de administratie. Bovendien kies jij wie er bij jou in huis komt wonen. Wij stellen iemand aan je voor, maar het gaat alleen door als jij een goed gevoel bij de huurder hebt.

# Dakloos door woningnood

Dakloos worden, dat zal mij nooit gebeuren, denk je misschien. Dat dachten Denise, Ruben, Marie en Khalid ook.

Denise (23) woonde bij haar oma, maar kwam op straat te staan toen deze overleed. Ondanks haar vaste inkomen via de kapsalon kan ze nergens heen.

De stiefvader van Ruben (19) accepteert zijn geardeheid niet, hij mag niet meer thuiskomen. Hij hopt van klasgenoot naar voetbalvriend. Hij heeft moeite zich te concentreren op school.

Marie (48) verloor haar grootste opdrachtgever tijdens de pandemie. Ze kon daardoor haar particuliere huurwoning niet meer betalen en slaapt nu bij verschillende kennissen op de bank. Ze voelt zich steeds kleiner worden.

Khalid (37) liet zijn vrouw en kinderen in hun huis wonen na de scheiding. Ik red me wel, dacht hij. Hij slaapt inmiddels al vier maanden in zijn taxi.

Dit is slechts een greep uit vele verhalen van stadsgenoten zonder huis. Mensen die door omstandigheden op straat komen te staan.

## Wie help jij Onder de Pannen?

### Voordelen

- Maak een verschil in iemands leven.
- Gezelschap en af en toe een helpende hand.
- Een financieel extraatje.
- Gegarandeerd huurinkomsten.
- Officiële huurcontracten van max. 12 maanden.
- Wij verzorgen de matching, jij beslist wie er bij jou in huis komt.
- Je staat er niet alleen voor; wij blijven betrokken gedurende de verhuurperiode.

### Voorwaarden

Om mee te kunnen doen aan Onder de Pannen moet je aan een paar voorwaarden voldoen:

- Je woning moet minstens drie kamers hebben.
- Je kunt niet verhuren aan naaste familie zoals: ouders, (klein)kinderen, broer/zus, of ex-partner.
- Je mag wel aan derdegraads familie, een kennis of vriend verhuren.

## Verander je lege kamer in een kans voor een ander

Meer informatie of aanmelden:

[www.onderdepannen.nl](http://www.onderdepannen.nl) | 06 - 50 66 48 56 | [onderdepannen@wij eindhoven.nl](mailto:onderdepannen@wij eindhoven.nl)

