

WEL OF GEEN URGENTIE

Voorbeeldsituaties

Uw huwelijk of relatie stopt

Het verbreken van een relatie is geen reden voor urgentie. Behalve in bijzondere situaties. Bijvoorbeeld als u zorgt voor uw minderjarige, inwonende kind(eren). Dit moet dan wel blijken uit een echtscheidingsconvenant of -beschikking. En dan alleen als u niet kunt blijven wonen waar u met uw ex-partner woonde en u zelf geen andere woning kunt kopen of huren. Of als er sprake is van relationeel geweld en u en uw eventuele kinderen daarom dakloos zijn. En dan alleen als u zelf geen andere woonruimte kunt vinden. Dat er sprake is van geweld moet wel blijken uit politieaangifte(n). En u moet bewijzen dat u niet terug kunt naar uw woning.

U kunt uw huis niet meer betalen of moet uw huis gedwongen verkopen

Is uw situatie langzaam veranderd? Of misschien juist heel plotseling? Dan kan het zijn dat u hierdoor uw woning niet meer kunt betalen. De urgentiecommissie kijkt dan naar uw situatie en hoe u hierin terecht bent gekomen. En ook naar mogelijke oplossingen. Krijgt u urgentie omdat u uw woning niet meer kunt betalen? Dan geldt vaak wel de voorwaarde dat u meewerkt aan een schuldenregeling of schuldhulpverlening.

Uw huurcontract stopt of u stop met uw studie

Heeft u een tijdelijk huurcontract? Dan weet u vaak al heel lang van tevoren wanneer u moet verhuizen. Een tijdelijk contract is dan ook geen reden voor urgentie. Vraagt u toch urgentie aan? Dan bekijkt de urgentiecommissie of u zelf op tijd een oplossing had kunnen vinden.

Hetzelfde geldt als u stop met uw studie studie.

U heeft lichamelijke of geestelijke problemen

Soms helpt het als mensen met lichamelijke of geestelijke problemen verhuizen naar een andere omgeving. De problemen kunnen daardoor draaglijker of soms zelfs (gedeeltelijk) opgelost worden. Blijkt uit onafhankelijk medisch onderzoek dat verhuizen nodig is om uw situatie te verbeteren? Dan kan dat een reden voor urgentie zijn.

U vindt een baan in de regio (Stedelijk Gebied Eindhoven)

Een nieuwe baan is geen reden voor urgentie. Behalve in bijzondere situaties.

Bijvoorbeeld als onderstaande voor u geldt:

- U vindt een baan in een van de negen gemeentes van het stedelijk gebied Eindhoven (SGE).
- U woont niet in het SGE.
- U was werkloos voordat u deze baan vond.
- U heeft een arbeidscontract voor minimaal één jaar.
- Het is voor u niet te doen om elke dag op en neer te reizen. Bijvoorbeeld door het soort werk dat u gaat doen of door de slechte verbinding met het openbaar vervoer.
- U kunt zelf geen woning huren of kopen in één van de negen SGE-gemeenten.

U krijgt of geeft mantelzorg

Bent u afhankelijk van mantelzorg? Of geeft u mantelzorg aan iemand die daarvan afhankelijk is? Dat kunnen redenen zijn voor urgentie. Onder mantelzorg verstaan we in dit geval:

- Onbetaalde zorg.
- Meer dan acht uur per week, verdeeld over minimaal vier dagen.
- U denkt dat dat dit nog minimaal drie jaar zo zal zijn.
- Het gaat hierbij echt om zorg. Dus niet om huishoudelijke hulp of boodschappen doen.

De urgentiecommissie kijkt bijvoorbeeld naar:

- De afstand die u moet overbruggen.
- De soort zorg die u geeft en hoe zwaar dat is.
- Of een andere woning ervoor zorgt dat uw taak minder zwaar wordt.
- Of u zelf een oplossing kunt vinden voor andere woonruimte.

Tijdelijke huisvesting

U bent verhuisd omdat u bijvoorbeeld uw woning niet meer kon betalen, of dat uw woning gedwongen verkocht werd. U heeft een tijdelijke oplossing gevonden, maar kunt daar niet lang blijven wonen. En u kunt niet zelf voor een andere woning zorgen. Dan kan het zijn dat u urgentie krijgt.